



# Grundejerforeningen

www.frugtparken.dk

---

Skive d. 27. marts 2024

Referat fra Ordinær Generalforsamling afholdt onsdag d. 26.03.2024 kl. 19:30  
Multihuset, Resen.

---

- Punkt 1: **Valg af dirigent.** – Mette Pedersen, Hybenvej.  
27 stemmeberettigede til stede, (fordelt på 21 personer – hvoraf 1 person, som ejer af 7 grunde) heraf hele bestyrelsen. Ingen fuldmagter.  
Konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet – Indkaldelsen omdelt i dagene i februar 2024, hvor dirigenten havde modtaget en indkaldelse den 15. februar, samt at generalforsamlingen skal være afholdt i marts måned.
- Punkt 2: **Bestyrelsens beretning.** - Formand Per Kjelstrup ridsede følgende hovedpunkter op:

Velkommen til et nyt år i Grundejerforeningen.

I 2024 er det 44 år siden foreningen opstod. Grundejerforeningen havde stiftende generalforsamling d. 17. juni 1980. Men vi vil kun se tilbage på 2023, som er gået. Heldigvis er vi nu kommet ud på den anden side af Corona'en her i Danmark. Men der er stadig krig i Ukraine (Europa) og dermed også usikkerhed, og de følger, som krigen giver.

#### **Fejning:**

Stierne blev fejret inden konfirmationerne, som var i slutningen af april måned. Jens er koordinator på fejningen. Det er kun stierne, der bliver fejret og blev fejret i 2023. IKKE beboervejene, som det jo er grundejerne selv, der fejrer – jf. tidligere debat på en generalforsamling.

#### **Legepladserne i området:**

Legepladserne er alle etableret tilbage i 1980 eller årene forinden. De er over tid blevet moderniseret. Og gamle legeudstyr af trykimprægnerede telefonpæle er efterhånden blevet udskiftet med nye og moderne legeudstyr.

#### **Nedenfor Nøddevej - Multibanen:**

Overfladen er maskine-renset sidst i 2020 og der var ikke brug for yderligere rensning siden. Lånt A-Sports maskine (Sponsoreret af Anders Thomsen) – og det håber vi, at vi kan gøre igen i 2024, da det glibede grundet sygdom og vejrforhold tilbage i 2023. Enkelt bræt ved mål mod syd er udskiftet. Basket-nettene og plader er indkøbt, og bliver udskiftet så snart vejret tillader dette. Og så har vi fået fliserne rensede og algebehandlet. Tennisnettet repareret. Jens Boesen fører tilsyn med banen. Jane Boesen har tilsynet med petanque-banen. Tak for den store indsats.

#### **Legepladsen Kirsebærvej:**

Legepladsformænd – Bjørn Thesbjerg, Kirsebærvej og Martin Jørgensen, Kirsebærvej.  
Der er rettet på småfejl på legepladsen, dels af legepladsformændene – og af Jens Boesen.

#### **Legepladsen Hybenvej mod øst:**

Ingen legepladsformand. Per Kjelstrup har tilsynet med legepladsen.  
Gyngestativet vest for rækkehusene lige numre er med her også.

#### **Legepladsen Hybenvej mod vest:**

Lars Eberhardt, Hybenvej 4, - 20633970 er legepladsformand på legepladsen.  
Vi har få rettet fejlen på gyngestativet, som var sat for højt. En stor og god legeplads nu.  
Stor tak til Lars Eberhardt for altid at have orden på pladsen.

#### **Legepladsen Druevej mod vest:**

Tina Jacobsen, Druevej 10, 30271918 er legepladsformand på legepladsen. Der er repareret på en trædebom. Ellers er legepladsen i pæn stand.

#### **Fællespladsen Druevej mod øst:**

Der klages over, at der parkeres trailer på arealet ved flagstangen, så gæster ikke har parkeringsmuligheder. Håber beboerne finder en go fælles løsning. I kan finde reglerne i Ordensreglerne på vores hjemmeside.

#### **Legepladsen Brombærvej:**

Der er der ingen legepladsformand. Og vi mangler en. Ole Olsen har tilsynet med legepladsen.



Legepladsen har fået ny gynges, og to vippedyr er udskiftet.

#### **Vedligeholdelse af grønne områder mm:**

Skoventreprenør Ejvind Jensen gik i efteråret i gang med den planmæssige nedklipping i det grønne bælte, der omgiver vores grønne områder. Der blev informeret med brev i de berørte grundejers postkasse i dagene 22. og 23. august 2023 – og arbejdet var planlagt til at gå i gang lige efter uge 35.

Yderligere skulle der have været plantet nye træer, der hvor der er for stor afstand mellem de tilbageværende træer langs de grønne områder ud mod Frugtparken mod vest. Dette var flyttet frem til 2023.

Men p.g.a. sygdom mm. gik arbejdet i stå efter ca. 14 dage – og efterfølgende gav efterårets store regnmængder problemer for maskinerne, så de ikke kunne køre på området. Det bliver genoptaget i 2024, så snart mulighederne giver sig.

**Husk** – der skal være hæk mellem grundene og de store grønne områder jf. deklARATIONERNE for området. Bestyrelsen har været rundt og kikke på forholdene, og set på de problemstillinger, som vi kan komme ud for i forbindelse med vedligeholdelse af fællesområderne mod vest. Der blev rettet henvendelse til de beboere, som vi hørte fra i forhold til skrivelsen, som vi delte rundt.

*Og så bliver vi nok nødt til at repetere følgende:*

Hegn til nabo kan sættes i skel – og klippes efter Hegnsloven – og i samarbejde med naboerne.

I følge Lov om hegn (Hegnsløven) § 11 gælder blandt andet at: "Hegn langs gade, vej, sti, plads eller område, skal rejses helt på egen grund og levende hegn plantes i en sådan afstand fra vejens areal, 30-40 cm fra skel, at bevoksningen til enhver tid kan holdes indenfor skellinjen.

Og hække klippes af ejeren.

Planen for området er, at der klippes helt tilbage hvert 4. år for to områder. Der klippes på ulige år for hvert område, således der på lige år ikke foretages nogen nedknusning. Store træer skal forblive og kan beskæres ved behov. På skift klippes der henholdsvis ud med Frugtparken og ind mod privatgrundene. Og der klippes på hele bredden. Nogle steder vil det være en udfordring at få maskinklippen og fræset helt ind mod privatgrundene. Men udgangspunktet er, at det bliver klippet ens over hele strækningen. Og skuer, havehegn mm. skal - jf. det tidligere nævnte, placeres på egen grund.

#### **Bålpladsen:**

Vi henstiller til, at bålet ikke benyttes til at henkaste affald, grene mm. Vi har stadig rafter, som bruges til bålet i år.

Vores gode bålmaster, Allan Gade, som ordner alt omkring bålet.

Beklædning af svellerne med hårdt træ overvejes. Vi skal i gang med at få bålpladsen renoveret, da sveller mm. er i meget dårlig stand. Derfor vil det blive medtaget i budgettet for 2024, da vi ikke skønnedes det nødvendigt i 2023 (grundet aflyst Sct. Hans).

**Husk at holde øje med kloakkerne** – de kan nemt være fyldt med blade. Vi renser jo selv vores vejbrønde (vejbrønde/rendestensbrønd), når der er behov. Ring endelig, hvis der er problemer. Også hvis der er problemer med rotter i omkring vejbrøndene.

**Græsslåningen** var tilfredsstillende i 2023, hvor der er kommet en prisstigning desværre. Men det var forventet.

#### **Sankt Hans Aftenen:**

Sankthansaften i 2023 blev desværre aflyst grundet afbrændingsforbud. Ellers en go fast tradition, som vi vil følge op på i år igen. Tak til Sct. Hansudvalget for det gode arbejde.

#### **Vedligeholdelse af stier og veje:**

Gennemgang af vores veje – stadig skaden ud for Hybenvej 37, som firmaet Ove Arkil vil reparere sammen med de skader, som er blevet påført ved nedlæggelse af fjernvarmen.

Hvis der opdages skade på asfaltbelægningen, kantsten eller fliser, så meget gerne returmelding til os. Hvor er skaden sket – ud for hvilke adresse ect., og gerne foto af skaden, så får vi det udbedret snarest muligt.

#### **Fjernvarme i området.**

Og så er der kommet fjernvarme til området med start på Brombærvej. Det blev udlagt med start tilbage i slutningen af 2019.

Der er fra flere beboere været rejst kritik af arbejdet, som har været mangelfuld med hensyn til afskærmning, oprydning og retablering af overfladen. Vi har løbende været i dialog med Salling Entreprenør.

I forhold til nedgravningen – har vi klart og tydeligt oplyst, at fjernvarmerør ønskes/skal nedgraves i den del af vejene, som er belagt med græs. Det gælder især for beboervejene. Som vi kan se, så er det ikke blevet fulgt. Men i stedet gravet ned i asfaltdelen.

Men der blev ikke gravet i kanten af beboervejene. En af forklaringen skal findes i kontrakten på gravearbejdet overfor Salling Entreprenør. Heri står der, at stedet, hvor der er udført gravearbejde, skal genetableres til samme stand, som



før gravearbejdet. Dette betyder, at den billigste løsning for entreprenøren/fjernvarmefirmaet er at grave i asfalten, da stendiger, hække og beplantninger mm. er mere kostbare at reetablerer.

Foreningen har i 2022 haft møde med Fjernvarmeverket, Salling Entreprenørerne og tilsynsmyndigheden Skive Kommune, idet der opstod problemer med overfladevand på stien øst for området. Under mødet kom det frem, at det nok havde været mest hensigtsmæssigt at søge gravetilladelse, inden man påbegyndte arbejdet. Så kunne der have været dialog mellem Grundejerforeningen og Fjernvarmeverket, så rør mm. blev placeret mest hensigtsmæssigt. Og placeringen af rør mm. kunne fremgå af gravetilladelsen. Under mødet blev mulighederne fremlagt. Og det ville forsinke arbejdet betydeligt, hvis der skulle graves i kanten af vejene. Også selv om grundejerne selv skulle genetablere kanterne, som oprindeligt var planen.

Det gik meget stærk – så stærkt, at der ikke blev søgt gravetilladelse. Det er nok nemmere at få tilgivelse end tilladelse. I gravetilladelsen fremgår det, at asfalten skal være endeligt ordnet indenfor en periode af 1 til halvanden år. Men reetableringen af asfalten er endnu ikke påbegyndt trods det i 2024 bliver 5 år siden de første fik fjernvarme.

Vi har haft møde med kommunen tilbage i 2023 – og forholdt vores krav om asfaltering af hele vej bredden. Men dette krav er blevet afvist.

Gentagelse fra sidste år -

Fremtidige gravearbejde vil blive i kanten af vore private veje. Hvilket også var tanken i indretningen af vejene.

Fremadrettet skal vi have genetableret vores private veje, så de fremstår åbne og i en bredde på de 8 meter fra hæk til hæk i hele vejens bredde. Prøv engang at gå rundt på vore veje. Bemærk de forskellige indretninger, som findes med hække, som er plantet helt ud mod den hvide kantsten, som kanter asfaltdelen, eller bemærk stensætninger, som ligeledes er sat helt op til kanten af vejen. Flere steder ses hækken plantet helt udenfor egen matrikel, så gadelampen oplyser det område, hvor der er opstillet skraldespande mv.

Og tænk på, at der ligger elkabler, gasledninger, fiberledninger mm. i den del af vejene, som ikke er asfalteret. Men som der skal kunne serviceres på.

Og tænk på, at det er den ca. 1 meter brede kant, som gående skal kunne træde ind på, når der kommer kørende trafik. At parkering ikke må ske på rabatanten, men helt ud til siden/kanten af asfalt – og at døre skal kunne åbnes og ikke støde mod stensætninger, hæk eller lignende.

På en af vore rundture i området (2022) bemærkede vi, at gadelyset stod inde bag hækken, som var placeret højt oppe på en stensætning. Forespurgt beboeren, der gik og ordnede haven, blev det klart for os, at opfattelsen var, at det var gadelyset, som var placeret forkert – og ikke stensætning og hæk, idet beboeren forespurgte, hvor denne skulle rette henvendelse til for at få gadebelysningen sat ud til vejen – og ikke placeret langt inde i deres have.

Beboervejene skal have en trædefast overflade på den ca. 1 meter brede kant, som er udenfor asfalten ind mod grundene. Oprindeligt var vejanten med en græsoverflade, som beboerne selv holdt. Men mange steder er denne kant blevet erstattet af andet, som beboerne finder mere passende. Men dette er i strid med reglerne. Og giver store udfordringer i forhold til vedligeholdelse, parkeringer, passage af gående/kørende og indbrud.

#### *Renovering af stierne.*

I år 2022 påbegyndte vi renovering af stierne. Dette er fortsat i 2023, hvor det var stierne omkring Druvej (ud mod skolevejen og stien mellem Druvej og Hybenvej).

Vi skrev rundt til de berørte beboere, som have grund, der stødte op ad de berørte stier, som skulle renoveres. Der blev appelleret til, at hækken skulle klippes, så stien igen fik en bredde til det oprindelige, som er 4 meter. Stierens bredde er 4 meter, hvoraf de 2,25 m er flisebelagte. Fliserne skulle maskinlægges, hvorfor der skulle være plads til maskinerne, der skulle benyttes til arbejdet.

Ole Olsen var i dialog med nogle af grundejerne, som ikke forstod skrivelsen. Men ved fælles hjælp lykkedes det.

En enkelt klagede dog over, at man ikke længere måtte have sin hæk stående udenfor grunden. Det havde i vedkommendes tid ikke givet problemer.

Stykket nedenfor (mod vest) og ud til buslommen – er betalt af Skive Kommune, som vi aftalte dette med.

For at vi kan fortsætte med maskinlægningen af fliserne, som skal udskiftes i 2024, bliver beboerne nødt til at få hæk mm. klippet ind til skel på egen grund. Ellers bliver opgaven fordyret med 30 – 40 %.

Og i øvrigt giver bedre oversigtsforhold øget trafikikkerhed for gående og cyklende på vores stier.



### **Resen Multipark:**

Bestyrelsen er også repræsenteret i foreningen Resen Multipark med et ad-hoc medlem. Foreningen Resen Multipark arbejder fortsat med planlægningen af en multipark, som jo er placeret ved Resen skole – nord for skolen.

Husstandsmedlemskontingent er sat til 200 kr. Reservationen sker på foreningens hjemmeside, som er under ombygning.

Nu arbejdes der med sidste del af 3. fase – P-pladsen ud mod Furvej er ved at blive etableret.

Foreningen Resen Multipark har oprettet en hjemmeside, som for nuværende findes på følgende adresse: [www.resenmultipark.dk/](http://www.resenmultipark.dk/) Her kan man finde nærmere oplysninger.

**Skovrejsning:** Nord for området er etableret i 2023. Der er plantet ca. 15.000 m<sup>2</sup> skov mest med eg og bøg.

**Strøm:** N1 etablerer større kabel til transformatoren ved Druevej. De havde tilkøbt sig rettigheder til nedgravningen, og vi ville få erstatning for afståelse af denne del. Men det blev desværre ikke til noget.

**Møde med Skive Kommune:** Torsdag den 7. september 2023 –

Grundejerforeningen ønskede klarlagt påtaleretten omkring Deklarationer og Byplanvedtægter for området. Det blev oplyst, at de alle stadig er gældende, men nogen egentlig svar omkring påtaleretten fik vi ikke. I stedet har vi spurgt til afdelingen, som har med disse sager at gøre, men herfra har vi endnu intet hørt.

Grundejerforeningen ønskede klare informationer omkring asfalt i forhold til Fjernvarmen og nedgravningen – fik vi oplyst følgende:

**Sakset fra gravetilladelsen:** Retablering i asfaltbelægninger sker ved opfyldning med GAB til fuld højde. Efter 1/2-1 år udlægges slidlag. Forud for udlægning af slidlag affræses i ca. 2 cm's dybde i hele rendebreden 10 cm ind i den eksisterende belægning.

**Sakset fra gravetilladelsen:** Retablering i græs- og rabatarealer skal ske ved opfyldning med muld, der udjævnes plant og efterrives inden tilsåning med nye græsfrø. Der skal udføres nødvendig stensamling i rabatarealerne, idet overfladen skal afleveres stenfri. Sten under 25 mm nedtromles af hensyn til rabatklipping.

Skive Kommune havde tilsynet med Fjernvarmen, og ville orientere Grundejerforeningen løbende (Mona Villadsen).

Grundejerforeningen ønskede klarlagt forholdene omkring vintervedligeholdelse eller glatførebekæmpelse af stamveje og stier, som er kommunens, men som grundejerforeningen glatførebekæmper.

Kommunen henviste til Skive Kommunes kortmateriale, hvoraf det fremgik, at stien med matrikelnummer 11h er en privat fælles sti (påført blå stribe på kortmaterialet), hvorfor den skulle vedligeholdes af Grundejerforeningen. Bestyrelsen gjorde gældende, at det var vi uforstående overfor – under henvisning til Deklarationerne for området, hvoraf følgende fremgår:

- 1.7. Grundejerforeningen har pligt til efter påkrav fra byrådet at tage skøde på private vej-, sti- og fællesarealer inden for deklara-tionsområdet, og byrådet eller den der måtte videreudstykke arealet, har pligt til at give skøde på disse:  
Grundejerforeningen overtager arealerne vederlagsfrit, men skal betale samtlige omkostninger ved overdragelsen.

Grundejerforeningen har ikke modtaget oplysninger om denne overtagelse, sammenholdt med at det klart fremgår (Af BBR), at stien ejes af Skive Kommune. Ligesom der er pligt til at give skøde på disse, når grundejerforeningen skal overtage disse, hvorfor sagen endnu ikke er afklaret. Der er sendt forespørgsel til Skive Kommune.

Oplysninger om "Indkørsler – overkørsler" på Kirsebærvej og Nøddevej, som er anderledes end de øvrige. Der er 6 overkørsler, som matrikelmæssig er Skive Kommunes. Problemet er, at lidt større køretøjer – herunder renovationsbilerne – skære svingene og køre hen over græskanterne med skader til følge. Dette vil ikke kunne ske, hvis udmundingen var ens med buede kanter.

Skive Kommune oplyste, at der arbejdes på sagen, men det var ikke helt klart, hvorfor udformningen var forskellige på de to veje. Hvis der ikke var nogen begrundelse for forskellighederne, ville krydsene bliver udformet ens.

### **Møde med Skive Kommune fortsat:**

Grundejerforeningen ønskede oplyst omkring klippingen af kommunens beplantning langs eller ved foreningens området/matrikler. (Bl.a. Langs stien, som forløber fra Resen Skole og til Marienlystvej).

- og senere igen 16. november 2023 med Teamleder Kent Alex Larsen:

Det besluttedes, at Grundejerforeningen Frugtparken fortsat græsklipper områderne vest for vore fælles arealer.

Kent ville gerne i dialog med os i forhold til evt. muligheder for udvikling af biodiversitet på områderne, men ville respektere foreningens beslutning om fortsat klipping.



I øvrigt problemer med overfladevand ved Kirsebærvej, Hybenvej og Druevej. Skive Kommune arbejder med at få de gamle dræn mm. rensat og reetableret, så problemet løses.

Undermødet blev det oplyst, at Skive Vand ønsker samlebrønd på ved område ved stien/vejen over til golfbanen. Her var der tale om en fremtidig adskillelse af overfladevand og kloakvand, hvor overfladevandet skal samles her. Men der var ingen tidshorizont for adskillelse af overfladevand og kloakvand.

Yderligere vil Skive Kommune reetablerer de gennemgange til banestien fra Frugtparken, som er for nuværende.

Samt fremadrettet vil Skive Kommune klippe arealerne (matrikel 7000M), nærmere hæk og bevoksning fra rækkehusene Hybenvej og videre mod nord – helt op til Marienlystvej langs Ove Raabjerg Larsen – i en højde af 180 cm i hele bredden (med undtagelse af evt. træer, som skønnes bevaringsværdig) og lodret ud mod stien, så bevoksningen ikke generer cyklister og fodgængere. Klippingen ind mod grundejerne foretages af grundejerne selv for så vidt den lodrette del.

#### **Og til slut .... - Vintervedligeholdelse:**

Vi håber, at vintervedligeholdelsen har været tilfredsstillende for 2023.

Grundejerne/beboer har selv pligt til at glatførbekæmpe den del, som er umiddelbart ud for ens egen grund, således Posten, Avisbuddet og andre gående kan komme sikker rundt til beboerne.

Det er fast aftalt, at alle vore stier bliver kostet og sandet, forinden børnene skal møde i skole. Dette foregår vanligt inden kl. 07:30.

Beboervejene bliver kun skrabet eller sandet ved behov, når bilerne ikke kan køre sikkert. Stamvejene er/bliver glatførbekæmpet af kommunen.

Husk – kontakte til Jens, hvis der er kommentarer til glatførebekæmpelsen, da han har kontakten til vores entreprenør. Jens er *ikke* på Facebook.

#### **Nye tiltag fra medlemmerne:**

Alle ideer, som kan være til gavn for vores område, er velkomne.

Vores Internetside bliver løbende opdateret. Man er meget velkommen til at besøge den, hvor der er information, ordensreglementer, referater mv. - eller skrive sin mening om ting, oplysninger om fødselsdage og meget mere på opslagstavlen. Vores side har adressen: WWW. FRUGTPARKEN.DK. Herfra kan også mailes til bestyrelsen.

#### **Vi er i gang med at opdaterer siden....**

Vi er også med på Facebook, som en privat gruppe. Flere af bestyrelsesmedlemmerne er ikke på Fb.

HUSK - referater fra generalforsamlingen blive offentliggjort på vores hjemmeside – og ikke delt rundt.

HUSK – Grundejerne vil fremover blive indkaldt via mail eller SMS (jf. Vedtægterne) til Generalforsamlingen. Dette er sidste år, hvor vi deler indkaldelsen rundt i postkasserne.

#### **Spørgsmål?**

Vintervedligeholdelse:

En have problemer med sand, særligt hvor der var meget sand, hvor maskinen (som der mentes at være en gødningsspreder) påbegyndte med sandspredning. Der blev opfordret til at der blev benyttet finere sand.

Nogle mente, at der skulle spredes mere sand. Flere var begyndt med at skovle sneen væk umiddelbart udenfor grunden.

Der blev spurgt ind til separering af regnvand og kloakvand. Foreningen var bekendt med rygterne, men der var intet konkret at kunne berette.

Forespørgsel omkring ejendomsskat på vore private fællesområder, som muligt vil blive indført pr. 1. januar 2025.

Meget debat omkring fjernvarmen med hensyn til nedgravningen og skader på vores asfalt.

En del spørgsmål omkring mødet med Skive Kommune.

Punkt 3: **Aflæggelse af regnskabet.** Bestyrelsen redegjorde for regnskabet for året 2023, som fremgik af indkaldelsen. Regnskabet godkendt.

Punkt 4: **Rettidigt indkomne forslag.** Ingen.

Punkt 5: **Budget og fastlæggelse af kontingent.**

Kontingent foreslået uændret til 1.500,00 - Budgettet gennemgået med et kontingent til 1500 kr. pr. husstand, som det fremgik af indkaldelsen. Kontingentet vil blive pålagt gebyrer ved rykker, ligesom det anbefales, at kontingentet tilmeldes PBS.

Punkt 6: **Valg af kasserer.**

Flemming Høgh Rosenskjold, Kirsebærvej 65, foreslået og genvalgt. Ingen andre kandidater.

Punkt 7: **Valg af et bestyrelsesmedlem.** Ole Olsen, Brombærvej genvalgt.

**Valg af 2 suppleanter:**



1. Mette Pedersen, Hybenvej 5, og 2. Lars Eberhardt, Hybenvej 4, foreslået og genvalgt.

Punkt 8: **Valg af revisor:** Eigil Bach genvalgt.

Punkt 9: **Valg af revisorsuppleant.** Nuværende Peter Kjærgaard Rasmussen, Kirsebærvej 2 genvalgt.

Punkt 10: **Fastsættelse af maksimal kassebeholdning hos kassereren.** Beløbet fastsat til Max. 10.000.

Punkt 11: **Eventuelt.** (Der kan ikke besluttes noget under eventuelt jf. vedtægterne)

Ellen Bjørn forespurgte omkring "byggetilladelse" omkring legepladserne, når der skete udskiftning af legeredskaberne. Hertil blev der oplyst, at der havde været rettet henvendelse til Skive Kommune, som havde oplyst, at der ikke var krav om byggetilladelse, når der var tale om en privat legeplads, som ligger på et privat område. Om vores legeredskaber kan betragtes som bebyggelse i byggelovens forstand er dermed afgjort af Skive Kommune – efter deres vurdering.

Ellen Bjørn var bekendt med, at det var en "Lone", som foreningen havde talt med. Yderligere oplyste EB, at grundejerforeningen havde søgt tilladelse til Petang-banen, hvilket var at ligestille med en legeplads.

Hertil oplyste foreningen, at der *ikke* var søgt tilladelse til Petang-banen. Foreningen har en byggetilladelse, hvilket er til vores hus ved bålpladsen.

Ingen i forsamlingen ønskede en ændring af kravene til vore legepladser.

**Formanden:** Stor tak til bestyrelsen – for altid at være parate til at tage en tørn, være imødekommende og konstruktive til møderne. Og tænke fremad for det bedste for Grundejerforeningen. I bruger en masse tid på bestyrelsesarbejde og i området – og som gør det dejligt at bo her. Tusinde tak for det.

Og tak til vores revisorer, som altid – på en go kritisk måde – får os vejledt i forhold til udgifter og regnskab. Glæder mig til at være sammen med jer – til vores revisormøde, hvor vi takker jer i bestyrelsen med fruer/mænd og revisoren med frue for det forgangene år.

Og tak til suppleanterne – for evt. at være parate til at træde til, når eller hvis det bliver nødvendigt.

En særlig tak til legepladsformændene, som har gjort et stort stykke arbejde for foreningen. Nogle mere end andre, men uden jeres hjælp var udgifterne til vedligeholdelse, opsætning og reparationer blev væsentlig større. Tak for det.

Sidst men ikke mindst – tak til vores dirigent, Mette Pedersen, som har gjort det fortrinligt her i aften. Og for dette vil vi gerne kvitterer med en go flaske rødvin.

Det var så de sidste ord på generalforsamlingen. Tak for jeres fremmøde og godt selskab.

---

Formand: Per Kjelstrup.

Dirigent: Mette Pedersen.