



Skive d. 22. marts 2021

Referat fra Ordinær Generalforsamling afholdt onsdag d. 18.03.2021 kl. 19:00
Klubben, Multihuset, Resen.

Punkt 1: **Valg af dirigent.** – Ole Olsen, Nøddevej.

4 stemmeberettigede til stede, formentlig grundet Corona-krisen. Konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet – ligesom vi overholdt den for tiden højeste tilladte antal personer, der må samles grundet Corona-virus. Indkaldelsen omdelt i dagene 12. – 17. februar 2020.

Punkt 2: **Bestyrelsens beretning.** - Formand Per Kjelstrup ridsede følgende hovedpunkter op:

Indledning: Velkommen til et nyt år i Grundejerforeningen. Sidste år kunne vi have fejret 40 år jubilæum, så i år er det altså 41. år siden foreningen opstod. Grundejerforeningen havde stiftende generalforsamling d. 17. juni 1980. Men vi vil kun se tilbage på det år, 2020, som er gået. Et Corona-år.

Fejning: Foregik som vanligt inden konfirmationerne, som var i slutningen af april måned. fejningen foregik marts måned. Jens – er koordinator på fejningen.

Legepladserne i området:

Nedenfor Nøddevej: Multibanen er fikset med de skader på målene, som havde dårlige svejsninger. Overfladen er maskine-renset og der var ikke brug for mere nyt sand. Lånt A-Sports maskine (Sponsoreret af Anders Thomsen) og Danny Andersen har rensset banen. Tusinde tak til Danny. Der er en planke i den sydlige ende, som skal skiftes. Jens fører tilsyn med banen.

Legepladsen Kirsebærvej: Heine Jørgensen, Kirsebærvej 7 - 30 92 19 08 legepladsformand – Små reparationer udført og bevilliget to nye gynger. Problemer omkring legehuset, hvor taget har været blæst løst/af i stormen. Taget repareret, men huset er i en dårlig stand. Vi udskifter huset i år udskifter legehuset.

Legepladsen Hybenvej mod øst: Ingen legepladsformand. Små reparationer udført. Rutsjebanen er repareret med nye sider, og der er kommet nye gyngesæde og babygyngende på pladsen.

Legepladsen Hybenvej mod vest: Lars Eberhardt, Hybenvej 4, - 20633970 er ny legepladsformand på legepladsen. En gruppe af beboere fra Hybenvej har fået opgaven at renovere legepladsen. Gamle legeredskaber erstattes af nye – og så kommer der to hoppeplader op. Vi ser spændt frem til gruppens arbejde i foråret. I regnskabet har vi hensat midler til indkøb af de redskaber, som skal erstattes på legepladsen – og har sat dem i ordre, grundet en meget fordelagtig rabat.

Vi havde inviteret 4 legeplads-firmaer til at komme med oplæg til en reovering, men kun en kom med et bud. Men dette bud kunne vi ikke modstå, da det både tilgodeså det store arbejde, som beboergruppen med Lars Eberhardt i spidsen var kommet frem til – og en god økonomi.

Legepladsen Druevej mod vest: Tina Jacobsen, Druevej 10, 30271918 er legepladsformand på legepladsen.

Legepladsen Druevej mod øst: Anders Jørgensen, Druevej 33, 61330921, for det lille grønne område ved nr. 43 på Druevej. Der blev besluttet, at bevoksningen skal ryddes, så pladsen bliver mere åben. Men inden der blev opnået enighed blandt beboerne, kunne vores entreprenør ikke få det ind i planen for efteråret. Udsat til foråret 2021.

Legepladsen Brombærvej: Carsten Sigaard, Brombærvej 56 - mobil 24455526, er legepladsformand på legepladsen.

Vedligeholdelse af grønne områder mm: Skoentreprenør Ejvind Jensen fik planmæssigt nedklippet i det grønne bælte, der omgiver vores grønne områder. Og det fortsættes også frem i 2021. Yderligere vil der blive plantet nye træer, der hvor der er for stor afstand mellem de tilbageværende træer langs de grønne områder ud mod Frugtparken mod vest.

Bålpladsen: Huset ser fint ud. Der er for nuværende lagt noget på bålet, og vi henstiller til, at bålet ikke benyttes til at henkaste affald, grene mm. Vi har stadig rafter, som bruges til bålet i år, hvis Covid-19 situationen giver mulighed for afholdelse af bål. Vores gode bålmaster, Allan Gade, som ordner alt omkring bålet.

Husk at holde øje med kloakkerne – de kan nemt være fyldt med blade. Vi renser nu selv vores kloakker, når der er behov. Ring endelig, hvis der er problemer.

Græsslåningen er tilfredsstillende.

Sankt Hans Aftenen: Ingen afbrændingsforbud i 2020 men heller ingen Sankt Hans aften..

Vedligeholdelse af stier og veje: Vi har jo vores faste aftale med firmaet Ove Arkild - om gennemgang af vores veje - med returnering til Ole Olsen. Vi var selvfølgelig også selv rundt i 2020 – og har stadig et hængeparti ud for Hybenvej 37, som vi forhåbentlig får løst i 2021.

Citronvej – Skal have møde med ejerlaug for Citronvej i 2021.

Vi har talt med Skive kommune flere gange i 2013 + 2014 + 2015 + 2020 bl.a. om stien langs Brombærvej vil de ikke gøre noget ved, men reparation vil blive udført. Vi hører gerne, hvis der er skader på stien. Også dette vil vi følge op på i 2021.

Og så er der kommet mulighed for fjernvarme på Brombærvej. Ikke på andre veje ud over de steder, hvor der allerede er etableret fjernvarme.

HUSK - Hvis man ser skader på vores asfaltbelægningen på vores stikveje, så send lige en mail, så vi kan bringe det videre. Og det er ikke nok, at smide det ud på Facebook. Et medlem har allerede henvendt sig.

Resen Multipark: Bestyrelsen er også repræsenteret i foreningen Resen Multipark med et ad-hoc medlem. Foreningen Resen Multipark arbejder fortsat med planlægningen af en multipark, som jo er placeret ved Resen skole – nord for skolen.

Husstandsmedlemskontingent er sat op til 200 kr. Reservationen sker på foreningens hjemmeside.

Nu arbejdes der med 3. fase – som er resten af parken med en lang række aktiviteter, bl. a. med depoter til foreninger. En 1000 meter bane, som skal binde parken sammen – med mulighed for tidtagning skal også etableres i forhold hertil. Ankomsttorvet og multipladsen håbes blev etableret i foråret 2020.

Foreningen Resen Multipark har oprettet en hjemmeside, som for nuværende findes på følgende adresse: www.resenmultipark.dk/

Og til slut - Vintervedligeholdelse: Vi håber, at vintervedligeholdelsen har været tilfredsstillende for 2020. Husk – kontakte til Jens, hvis der er kommentarer til glatførebeholdelsen, da han har kontakten til vores entreprenør. Jens er *ikke* på Facebook.

Nye tiltag fra medlemmerne: Alle ideer, som kan være til gavn for vores område, er velkomne.

Vores Internetside bliver løbende opdateret. Man er meget velkommen til at besøge den, hvor der er information, ordensreglementer, referater mv. - eller skrive sin mening om ting, oplysninger om fødselsdage og meget mere på opslagstavlen. Vores side har adressen: WWW. FRUGTPARKEN.DK. Herfra kan også mailer til bestyrelsen. Vi er også med på Facebook, som en privat gruppe. HUSK - referater fra generalforsamlingen blive offentliggjort på vores hjemmeside – og ikke delt rundt. Så er vi gå i gang med udarbejdelse af en ny hjemmeside. Hvor vi kan sende mail ud fra – og som kræver login. Dette for at få et mere moderne og tidsvarende kommunikationssystem med vore medlemmer og lejer i området. Så måske kan vi spare på omdeling af indkaldelser, information om legepladsdag, Sct. Hans mm. Vi vil her gå i gang med at samle jeres mail-adresser, som skal bruges til lock-in og til medlemsprotokollen, som bliver en del af den nye hjemmeside.

Punkt 3: **Aflæggelse af regnskabet.** Regnskabet for året 2020 fremlagt. Regnskabet godkendt.

Punkt 4: **Rettidigt indkomne forslag.** Ændring af Vedtægterne. §17 - ændres til følgende ordlyd: Medlemmernes indbetaling foretages til foreningens *konto*, *via PBS* eller til kassereren, der indsætter foreningens midler i bank, sparekasse eller *anden pengeinstitut* på konto i foreningens navn. På kontoen kan kun hæves af kassereren i forbindelse med enten formanden eller næstformanden. Den kontante kassebeholdning må ikke overstige et af den ordinære generalforsamling fastsat beløb.

Forslaget vedtaget, men skal på en ekstraordinær generalforsamling, da der ikke er 2/3 af stemmeberettiget til stede, jf. bestemmelserne i Vedtægterne. Afholdes, når der bliver lukket mere op ift. Covid-19.

Punkt 5: **Budget og fastlæggelse af kontingent.** Budgettet gennemgået. Budget og kontingent godkendt. Kontingent uændret 1200 kr. pr. husstand.

Punkt 6: **Valg af formand.** Per Kjelstrup modtog genvalg.

Punkt 7: **Valg af to bestyrelsesmedlemmer.** Jens Boesen og Bent Siewertsen modtog genvalg.

Valg af 2 suppleanter: Ivan Hestehauge, Hybenvej og Poul Risager, Hybenvej – begge genvalgt.

Punkt 8: **Valg af revisor:** Eigil Bach genvalgt.

Punkt 9: **Valg af revisorsuppleant.** Nuværende Bjarne Andresen, Brombærvej 41, Valgt.

Punkt 10: **Fastsættelse af maksimal kassebeholdning hos kassereren.** Beløbet fastsat til Max. 10.000,-.

Punkt 11: **Eventuelt.**

Formand: Per Kjelstrup.

Dirigent: Ole Olsen